

2019-2024: ALTRI 5 ANNI PER CASCIANA TERME LARI

Care Cittadine e Cari Cittadini,

per l'ultima volta mi rivolgo a voi dalle pagine di questo strumento di comunicazione e informazione, ed in questa ultima occasione, insieme alla Giunta, abbiamo voluto provare, prima di tutto per una questione di trasparenza, a rendicontare le cose fatte e quelle messe in cantiere in questi cinque anni in cui abbiamo avuto l'onore di servire la nostra comunità.



Non ricordo onestamente mandati facili o anni facili nello svolgere la funzione di Sindaco, la crisi conseguente il crollo del 2008, cui hanno fatto seguito i tagli enormi agli Enti Locali, l'insediamento post fusione con la difficoltà di costruire dal nulla una macchina amministrativa che non c'era, ma certo mai, all'indomani delle elezioni del 2019, avremmo pensato di dover affrontare una pandemia mondiale quale è stata quella del Covid, mai avremmo pensato di dover affrontare le conseguenze di una guerra alle porte dell'Europa, con la conseguente impennata dei prezzi soprattutto dell'energia e, a chiusura

di questo quinquennio, eventi meteo eccezionali come quelli dello scorso novembre. Nonostante queste difficoltà abbiamo sempre cercato di svolgere al meglio il nostro mandato restando fedeli al programma amministrativo sul quale, voi cittadini, ci avete dato fiducia, adeguando necessariamente le priorità a quello che ci siamo trovati ad affrontare come anche a cogliere nuove ed inaspettate opportunità come quella del PNRR.

Il nostro principale obiettivo è sempre stato quello di far sentire alla cittadinanza la presenza e la vicinanza del Comune, di lavorare per migliorare macchina amministrativa e territorio, mettere al primo posto la difesa dei diritti dei cittadini e delle cittadine e lavorare, come ci dice la nostra Costituzione, per rimuovere quegli ostacoli che si frappongono alla realizzazione di una piena uguaglianza cercando di garantire a tutti le stesse opportunità.

In questi complessivi dieci anni di mandato abbiamo dato forma ad un nuovo Comune, territorialmente esteso ma che abbiamo cercato di organizzare perché potesse essere vicino, ed in grado di dare risposta, a ogni cittadino. Abbiamo lavorato per una Comunità, la nostra, variegata e spesso contraddistinta da diversità anche profonde, ma con molti punti di forza che abbiamo provato a valorizzare: un ricco tessuto associativo, che durante questi anni abbiamo cercato di sostenere e che ha saputo dare risposte concrete ai bisogni della cittadinanza, fossero essi di tipo culturale, ricreativo, solidaristico o di promozione del territorio; beni culturali di grande valore come il Castello dei Vicari; un paesaggio con pochi eguali che abbiamo provato, anche con la pianificazione urbanistica a valorizzare e custodire; attività produttive, in molti casi di eccellenza che abbiamo cercato di sostenere, soprattutto nei momenti di maggiore difficoltà; un'azienda termale relativamente alla quale ci siamo trovati, per la prima volta per questo territorio, a dover gestire una situazione in cui il Comune è in



forte minoranza, e grandi criticità gestionali, ma per la quale abbiamo elaborato un percorso di rilancio, e di nuovo protagonismo del territorio, che ancora non è concluso ma che è avviato con chiarezza e sul quale siamo riusciti a tenere la Regione Toscana.

Non siamo convinti di aver operato senza errori, solo chi non fa non commette errori, siamo però convinti di aver operato al massimo delle nostre capacità, di aver colto al meglio le opportunità che ci si sono presentate, avendo davanti solo l'interesse collettivo di questa comunità. In queste pagine trovate una sintesi di quelli che sono stati gli interventi, e le sfide principali di questi anni che per comodità di esposizione, ma anche per trasparenza, abbiamo suddiviso secondo le sezioni in cui era suddiviso il programma di mandato. Abbiamo predisposto questa rendicontazione non per farci dire che siamo stati bravi ma per "rendervi il conto della gestione" di questi anni come è doveroso fare da parte di chi ha gestito qualcosa che non è suo, il Comune in questo caso, per conto dei "titolari": voi cittadini. Il giudizio come sempre spetta a voi, ma noi ve lo presentiamo con la certezza di aver sempre operato nell'interesse di Casciana Terme Lari e dei suoi cittadini.

Da parte mia, invece, ci tengo a chiudere con alcuni "grazie" a voi cittadine e cittadini in primo luogo che mi avete dato fiducia in tutti questi anni, per l'affetto che la gran parte di voi mi ha riservato, per avermi dato l'onore di lavorare per la mia comunità. Grazie alle associazioni, ai loro presidenti e volontari, per aver sempre rappresentato un punto di appoggio importante e averci sempre mostrato la parte migliore di questa Comunità. Un grazie alla stragrande maggioranza dei dipendenti di questo Comune che hanno in questi anni affrontato con l'Amministrazione Comunale le difficoltà che ci si sono parate davanti, e che hanno lavorato con disciplina e onore, e so che continueranno a farlo, non a favore di un sindaco o di una giunta ma di tutta la cittadinanza. Grazie ai rappresentanti delle forze dell'ordine e delle altre istituzioni presenti sul territorio per non aver mai fatto mancare quella leale collaborazione che è indispensabile per il benessere del territorio. Grazie, infine, agli amministratori che in questi anni hanno collaborato con me, con lealtà e impegno, per il governo del Comune perché senza una grande squadra coesa fatta di uomini e donne - con cui ci siamo supportati a vicenda e con cui ho condiviso dubbi, paure e difficoltà, oltretutto le soddisfazioni e i successi - che si sono messi a disposizione di questo territorio, e che sono rimasti coerenti con loro stessi e il nostro mandato, le cose che leggerete nelle pagine seguenti non sarebbero state realizzabili. Grazie! Buon futuro Casciana Terme Lari!



Il Sindaco
Mirko Terreni

UN PROGETTO COMUNE PER UN'AMMINISTRAZIONE DI QUALITÀ, TRASPARENTE ED EFFICIENTE

SPORTELLI DEL CITTADINO A CASCIANA TERME, LARI E PERIGNANO

STRUMENTI PER ESSERE VICINI AI CITTADINI

- ampia apertura
- 97 ore settimanali
- servizi erogati
 - servizio informazioni
 - rilascio certificati
 - accesso ai servizi socio-educativi
 - anagrafe e attivazione di tessere sanitarie e SPID
 - dichiarazione donazione organi
 - richieste agevolazioni TARI
 - supporto ai cittadini nelle fasi di emergenza COVID e alluvione di novembre 2023



UNA CITTADINANZA INFORMATA È UNA CITTADINANZA CONSAPEVOLE

News di WhatsApp

Pagina Facebook @comunedicascianatermelari



Account YouTube utilizzato per le riprese del Consiglio Comunale

COMUNICARE

Periodico di informazione distribuito a tutte le famiglie



Alert System, attivato in caso di emergenze o necessità di comunicare alle famiglie notizie importanti in materia di protezione civile

UNA CITTADINANZA CHE PARTECIPA È UNA CITTADINANZA ATTIVA

- Oltre 50 incontri nelle frazioni
 - per illustrare il bilancio, le novità che interessano il territorio e per avere informazioni dai Cittadini su cosa migliorare
 - per spiegare l'introduzione del nuovo sistema di tariffazione puntuale della TARI
 - con gli anziani insieme all'Arma dei Carabinieri per parlare di sicurezza e di come prevenire le truffe
- Incontri in streaming durante l'emergenza sanitaria da Covid
 - per illustrare il nuovo piano operativo



UN'IMPOSIZIONE FISCALE EQUA E CHE GARANTISCA LO SVILUPPO

TARI E AMBIENTE:

- oltre 9.000 agevolazioni e riduzioni concesse ad abbattimento della TARI. Le principali
 - Agevolazioni sociali per aiutare le famiglie in difficoltà: in base all'ISEE con abbattimento fino al 90%
 - Utilizzo biocomposter: -20%
 - Uso stagionale dell'abitazione o dell'immobile strumentale esercizio di impresa: -20%
 - Nuova impresa, impresa trasferita nel nostro Comune, ampliamento locali: -30%
 - Dismissione Slot Machine: -40%



- oltre €1.000.000 di risorse a copertura di agevolazioni e riduzioni
- **con l'introduzione della Tariffa Puntuale sistema più equo:**
 - la parte variabile della tariffa è calcolata sulla base del rifiuto multimateriale e indifferenziato prodotto dal nucleo familiare e non sulla base del numero dei suoi componenti
 - il 62.47% delle utenze domestiche nel 2023 ha registrato una diminuzione
 - » importo medio in riduzione - 67,68€

Anche l'ambiente ha beneficiato del nuovo sistema di raccolta puntuale

- Con il nuovo sistema che prevede di associare i sacchi di multimateriale e indifferenziato all'utenza, la raccolta differenziata passa al 78%, mentre l'indifferenziato scende al 22%

	prima	dopo
Indifferenziato in kg -24%	1.726.445	1.316.400

Grazie allo stringente sistema di controlli effettuato dalla Polizia Municipale, il fenomeno dell'abbandono dei rifiuti si è sensibilmente ridotto rispetto ai primi mesi dall'introduzione del nuovo sistema.

- 713 controlli effettuati da dicembre 2022 a dicembre 2023
- 128 sanzioni per esposizione del sacco non taggato, per contenuto non conforme e abbandoni
- azioni di sensibilizzazione su singoli nuclei familiari

La maggior parte delle famiglie è rientrata nel consumo del kit iniziale

- Consumo medio dei sacchi: indifferenziato: 3.62 a utenza. Kit iniziale 3 rotoli multimateriale: 2.35 a utenza. Kit iniziale 2 rotoli

IMU:

- abbattimento delle aliquote per incentivare gli affitti e favorire l'utilizzo degli immobili anziché lasciarli vuoti sia a tutela delle famiglie che del mondo commerciale e produttivo:
 - » famiglie:
- aliquota al 9.0% sugli immobili affittati come abitazione principale a canone libero o in comodato
- aliquota al 7.6% sugli immobili affittati a canone concordato
- le agevolazioni per commercio/industria e agricoltura sono dettagliate in seguito nelle rispettive voci



IRPEF:

- aliquota progressiva
- innalzate le fasce di esenzione differenziata:
 - » fino a 15.000 euro per i redditi derivanti da lavoro dipendente o pensione
 - » fino a 13.000 euro per le altre tipologie di reddito



LOTTA ALL'EVASIONE FISCALE

- Incassati oltre 5.000.000 euro di tasse evase. La lotta all'evasione è una battaglia che l'Amministrazione porta avanti da sempre affinché la fiscalità non si scarichi solo sugli onesti.



UN PROGETTO COMUNE PER I DIRITTI, L'UGUAGLIANZA E LA SOLIDARIETÀ

LA SCUOLA: IL PIÙ IMPORTANTE MEZZO PER DARE A TUTTI LE STESSA OPPORTUNITÀ

EDILIZIA SCOLASTICA: INVESTIMENTI E RISORSE PER GARANTIRE SPAZI ADEGUATI E FUNZIONALI AD UNA DIDATTICA AL PASSO CON I TEMPI

Nuovo polo scolastico di Casciana Terme scuola primaria e secondaria di I grado



- intervento avviato con il primo mandato, la costruzione si è conclusa a settembre 2020 quando è stata inaugurata. Costo dell'opera: €6.500.000

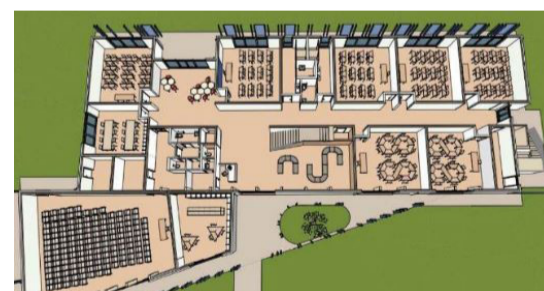
Nuovo polo dell'infanzia 0-6



- costo dell'opera €4.100.000. Le fonti di finanziamento
 - » €3.850.821,01 risorse PNRR
 - » €150.000 risorse Regione Toscana
 - » €99.178,99 risorse comunali
- avvio lavori: nov. 2023 – fine lavori: maggio 2025

Polo scolastico di Via Sandro Pertini a Perignano

progettazione propedeutica alla realizzazione della nuova scuola secondaria di I grado



- realizzati tutti i livelli di progettazione. Costo della progettazione esecutiva: €178.500

Manutenzioni ai plessi scolastici

- oltre €1.550.000 stanziati per le manutenzioni degli edifici e per le utenze

- oltre €77.000 stanziati per le manutenzioni degli impianti

Opere di miglioramento al Polo scolastico di Perignano

- miglioramento e isolamento termico delle aule didattiche con la sostituzione degli infissi €125.000
- adeguamento dell'impianto elettrico per efficientamento energetico con sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con nuovi a basso consumo energetico €42.920



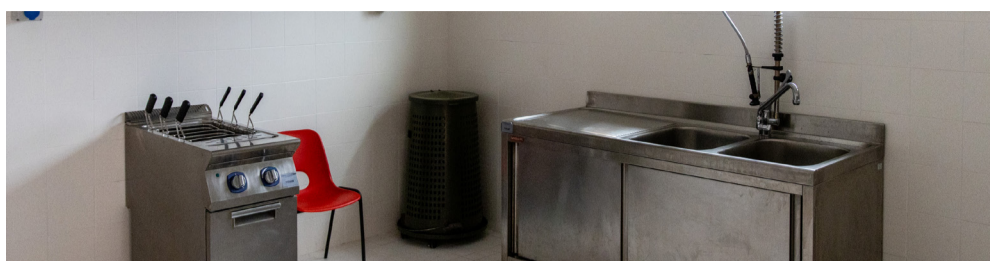
Opere di miglioramento al Polo scolastico di Casciana Terme



- Efficientamento energetico delle aule didattiche con schermature solari €17.080

LA QUALITÀ NEI SERVIZI SCOLASTICI

Servizio di refezione orientato alla qualità e all'equità



- menù elaborato insieme ad un medico dietista della Azienda USL e vede l'utilizzo di prodotti
 - o biologici
 - o molti anche a km0
 - o stagionali
 - o scelti per offrire la giusta proporzione tra le componenti nutrizionali
- percorso di controllo qualità
 - o con la commissione mensa
 - o con il progetto *lo Assaggio* che vede il coinvolgimento dei genitori per il controllo qualità del centro cottura e nei refettori
- tariffe personalizzate in base all'ISEE e agevolate fino a €40.000.
- durante la pandemia adeguamento dei refettori per €31.169 per non fermare il servizio di refezione scolastica e garantire a tutti gli spazi adeguati



- o ottenimento, insieme agli altri Comuni dell'Unione Valdera, del riconoscimento di qualità *Mensa Bio* da parte del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali
 - » contributo utilizzato per abbattere le tariffe delle famiglie e mantenere la stessa qualità del servizio:

Grazie al riconoscimento di MensaBio è stato possibile abbattere le tariffe delle famiglie per €91.000. Abbattimento medio per famiglia €171,31

- » inaugurazione del nuovo parco *TuttiFrutti* all'interno della Scuola dell'Infanzia di Perignano per aiutare i bambini, attraverso il gioco, a familiarizzare con frutta e verdura



- » prossima realizzazione di un'area pic-nic nel giardino del Polo scolastico di Perignano dedicato agli alunni delle Scuole Primarie Salvo D'Acquisto e Sanminiatielli €47.000



Trasporto scolastico



- ottimizzati i percorsi con il nuovo stradario
- equità nelle tariffe in base alla fascia ISEE + agevolazione per secondo figlio iscritto 30% e per il terzo 50%
- nuovo sistema di gestione del servizio mista pubblico privato con ingresso di 3 nuovi mezzi per complessivi 5 scuolabus e l'internalizzazione complessivamente di 3 autisti
 - o **€441.000 investiti per l'acquisto dei 3 nuovi scuolabus**

Sostegno per il diritto allo studio

- buoni servizio per abbattere le tariffe delle famiglie delle scuole dell'infanzia paritarie €89.000 a cui si aggiungono nel 2024 €32.984
- buoni libro €€93.000 e stanziati nel 2024 €18.390



Potenziamento dell'offerta formativa

- €143.840.
- Nuova convenzione pluriennale con l'Istituto Comprensivo per soddisfare il fabbisogno formativo dei ragazzi.
- Grazie alla precedente programmazione il deficit in matematica è stato recuperato
- Ora investimento sul potenziamento della lingua inglese e contro il disagio scolastico e le varie forme bullismo

Campi solari



- **Nuovo sistema di organizzazione dei campi solari per i bimbi fino alla scuola elementare**
 - o diretta gestione dell'Amministrazione comunale e organizzazione modulare per età e per possibilità di frequenza.
 - o parole d'ordine: divertimento, esperienza e conoscenza
- **Viaggio a Malta nel 2023 e in Inghilterra nel 2024 per i ragazzi delle scuole medie.** Obiettivo consolidare la conoscenza della lingua inglese e fare esperienza all'estero. Nel 2024: proposta andata completamente sold out
- oltre €92.800 di risorse a cui si aggiungono nel 2024 €33.500 (in questa cifra sono ricomprese anche le risorse investite per organizzare la vacanza studio all'estero dei ragazzi delle scuole medie sia nel 2024 che nel 2023)

UN COMUNE CHE NON LASCIA INDIETRO NESSUNO: LE POLITICHE SOCIALI E PER L'INCLUSIONE

Rispondere ai bisogni primari delle persone



- €2.248.619 a cui si aggiungono nel 2024 €447.088 gestione dei servizi socio-sanitari
- oltre €250.000 a cui si aggiungono per il 2024 €65.000 a sostegno alle persone in stato di bisogno
- €205.000 a cui si aggiungono per il 2024 €40.000 a sostegno ai canoni di affitto delle famiglie
- €236.515 contributi alimentari, a chi ha visto perdere o contrarre il proprio lavoro e affitto integrativo durante l'emergenza sanitaria nel 2020 e 2021

Anziani



- €17.588 a cui si aggiungono nel 2024 €5.000 sostegno alle vacanze estive organizzate in collaborazione con l'Auser
- €8.170 a cui si aggiungono nel 2024 €5.000 sostegno al centro di aggregazione *A Metà Strada*

Progetti sociali



- €62.670 progetto per il sostegno lavorativo e lo sviluppo di competenze utili da spendere nel mercato del lavoro per soggetti deboli
- €6.100 a cui si aggiungono per il 2024 €15.625 a sostegno dell'organizzazione di un corso di alfabetizzazione italiana e di educazione civica per donne straniere quale ponte per l'integrazione
- Oltre €30.000 per progetto sociale volto ad affrontare varie criticità emerse sul territorio, soprattutto tra il mondo giovanile, in cui è ricompresa l'organizzazione sia del corso di alfabetizzazione sia di un percorso di educativa di strada
- Aperto presso i locali della sede comunale di Perignano lo Sportello ARTI - Centro per l'Impiego su individuazione della Regione Toscana

Sanità



L'Amministrazione ha lavorato per garantire la presenza dei medici di famiglia in un territorio particolarmente esteso come il nostro. Per questo

- ha dapprima fatto una ricognizione del patrimonio immobiliare per verificare se poteva mettere a disposizione propri immobili nelle frazioni di Cevoli, Casciana Alta e Lavaiano, frazioni in cui era stata registrata la mancanza di un locale da concedere in uso ai medici
- addove gli immobili non erano direttamente disponibili, di individuarne gli idonei sul mercato e procedere all'acquisto
- per questo motivo è stato individuato un immobile a Casciana Alta da acquistare
 - o la procedura è in fase conclusiva
 - o il costo di acquisto dell'immobile è pari a €21.900
- è stato individuato un immobile anche a Lavaiano da acquistare e consegnare alla comunità affinché diventi sede di studi e ambulatori medici e spazio polivalente per cittadini e associazioni
 - o il costo di acquisto dell'immobile è pari a €188.600
 - o maggiori dettagli nella sezione *Un progetto comune per la cultura, lo sport e l'associazionismo*

- ha lavorato affinché l'Azienda USL Toscana Nord Ovest garantisse nuovamente la copertura di un medico di medicina generale a Cevoli
 - o per questo ha cercato locali che potessero essere disponibili per un breve lasso di tempo per garantire la presenza del medico, in attesa di rendere utilizzabile l'immobile di proprietà presente nella frazione
 - o inoltre ha coadiuvato il servizio di cambio medico con l'arrivo di una nuova dottoressa, garantendo l'erogazione del servizio direttamente a Cevoli per facilitare la procedura per i residenti
- ha promosso sempre più le Terme di Casciana anche come polo sanitario accreditato

"Diritti e pari opportunità"

- creazione di Progetto Donna con il diretto supporto della Misericordia di Lari e della Croce Rossa Italiana - Comitato di Casciana Terme, tuttora operativo
- iniziative a sostegno dell'emanipazione femminile come "Di Fatto", il segno di Teresa Mattei nella Costituzione" in occasione dell'8 marzo sull'attualità della figura di Teresa Mattei
- iniziative contro la violenza di genere
- adesione al Toscana Pride



UN PROGETTO COMUNE PER UNO SVILUPPO SOSTENIBILE

IL TURISMO: LEVA STRATEGICA PER LA CRESCITA ECONOMICA DEL TERRITORIO



Il Comune ha ottenuto un contributo di 313.468,87 euro erogato dalla Regione Toscana per l'attuazione di un progetto di promozione e valorizzazione del territorio e del termalismo, per sostenere le Terme di Casciana nella fase del riassetto societario in conseguenza alla dismissione delle stesse quote della Regione.

Nello specifico si è trattato di un progetto triennale che si è posto l'obiettivo di dare una nuova immagine alle Terme e al territorio attraverso azioni mirate di comunicazione e marketing, affiancate dalla partecipazione a fiere di settore e dall'organizzazione di convegni in ambito medico - sanitario da parte delle Terme stesse.

- o il progetto si è concretizzato nello sviluppo di azioni di promozione e valorizzazione delle Terme di Casciana e di tutta la destinazione
- o sostegno ad eventi del territorio per offrire al visitatore una cornice di intrattenimento di qualità
- o un lavoro quotidiano con Terme di Casciana per rafforzare il settore legato al benessere con attività di promozione mirata e partecipazione a fiere di settore nazionali ed internazionali
- o il settore sanitario e termale, attraverso attività di informazione ma anche attraverso eventi di convegnistica

- €178.854 investiti per offrire sul territorio un servizio di informazione e accoglienza di qualità e stanziati sul 2024 €35.810
- €92.000 nuova area camper in Via 2 Giugno a Casciana Terme per incentivare il turismo all'aria aperta



- Riconferma di Marchio Bandiera Arancione per il prossimo triennio.
 - o Bandiera Arancione è espressione di accoglienza, vivibilità del territorio e di sostenibilità, presenza di infrastrutture, offerte di intrattenimento di qualità

UN ASSET STRATEGICO: LE TERME DI CASCIANA



Le Terme di Casciana rappresentano un patrimonio importante per tutto il territorio comunale ed uno strumento indispensabile per lo sviluppo. L'impegno dell'Amministrazione in questo campo durante l'intero mandato amministrativo è stato rivolto a sostenere l'azienda e a portare a termine la liquidazione e la conseguente riorganizzazione.

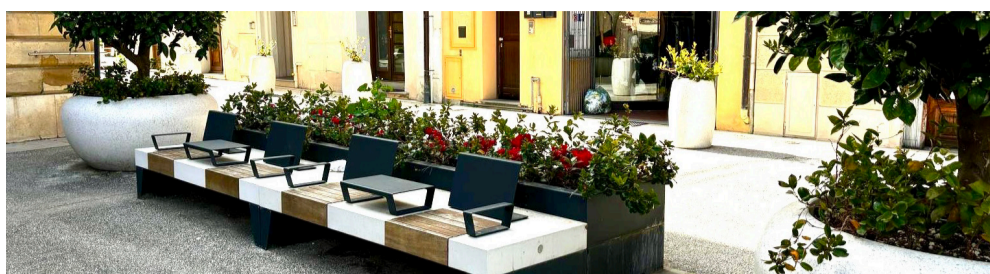
La riorganizzazione aziendale prevede

- la chiusura di Terme di Casciana S.p.A. in liquidazione e la successiva acquisizione della società di gestione delle Terme con l'individuazione conseguente di un partner privato che affianchi il Comune nella gestione, apportando i necessari capitali e le necessarie competenze per il rilancio dell'azienda.
- l'assegnazione a Comune e Regione degli stabilimenti termali

Cosa è stato fatto

- 2020 aggiornamento degli indirizzi al liquidatore per cessione della "Palazzina della Riabilitazione" e del mutuo di 1.000.000 euro a Terme di Casciana da parte di Bagni di Casciana
- 2022 investiti €500.000 per la messa a norma della "Palazzina della Riabilitazione"
- 2023 nuovi indirizzi al liquidatore per vendita di Villa Borri e Palazzo Poggi per estinguere l'indebitamento
- dicembre 2023 Palazzo Poggi assegnato per €936.000 al Comune

IL COMMERCIO: PRESIDIO SOCIALE PER LA VITA DELLA COMUNITÀ



- Riqualificazione del Centro Commerciale Naturale di Lari €49.447, con nuove insegne presso i vari punti di interesse del borgo a seguito dell'installazione di nuovo arredo urbano effettuato precedentemente
- Riqualificazione del Centro Commerciale Naturale di Casciana Terme €49.910, con l'installazione di nuovo arredo



- **Abbiamo sostenuto il commercio**
 - durante il periodo natalizio con €120.000 investiti per rendere accoglienti i centri abitati del nostro Comune
 - durante l'emergenza sanitaria abbattendo il più possibile la pressione fiscale: €235.000 ad abbattimento della TARI.
 - per facilitare l'estensione dell'attività all'aperto con l'installazione di *dehors*
- abbattendo la pressione fiscale
 - incentivando l'utilizzo di immobili per svolgere attività imprenditoriale e per contrastare l'abbandono dei locali all'interno dei Centri Commerciali Naturali e di Via Livornese Est
 - » IMU aliquota all'8.6‰ per quelli affittati
 - » IMU aliquota al 7.6‰ per quelli utilizzati direttamente dal proprietario
 - -30% TARI per i primi tre anni di una nuova azienda, per il suo trasferimento da altro comune, per l'ampliamento dei locali
 - -5% TARI per le aziende che si riuniscono in associazioni per l'internazionalizzazione



Un asset strategico: Via Livornese Est

- Aggiudicazione della progettazione definitiva/esecutiva per la rigenerazione urbanistica di Via Livornese Est grazie ad un contributo ottenuto sui fondi PNRR pari a €139.000. Ciò permette al Comune di essere pronto per intercettare risorse necessarie a garantire la rigenerazione di questo asse strategico per l'economia del nostro territorio

L'AGRICOLTURA: STRUMENTO DI CRESCITA E TUTELA DEL TERRITORIO

Casciana Terme Lari è un territorio a forte vocazione agricola, per questo abbiamo voluto sostenere l'agricoltura quale settore strategico per lo sviluppo economico e la tenuta del territorio.



• Ottenuto il riconoscimento del marchio IGP per la Ciliegia di Lari!

- Ad agosto 2023 abbiamo ottenuto l'ok dell'Unione Europea, dopo il benessere della Regione nel 2019 e del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali nel 2022. Un percorso lungo dieci anni che ci ha visti costantemente al fianco del Comitato per la Tutela e la Valorizzazione della Ciliegia di Lari
- Agevolazioni fiscali agli agricoltori
 - Terreni utilizzati per svolgere attività imprenditoriale 8.6‰
 - Terreni agricoli condotti o detenuti per almeno sei mesi da imprenditori agricoli sia in attività che in pensione 7.6‰

UN PROGETTO COMUNE PER LA TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

PROGRAMMAZIONE URBANISTICA



- Approvato il nuovo Piano Operativo a fine 2023. Queste le novità che lo rendono uno strumento innovativo per lo sviluppo e la tutela del territorio
 - Incentivi energetici per i fabbricati per favorire interventi di risparmio energetico e l'utilizzo di tecnologie di bioarchitettura
 - Recupero dei terreni nelle zone agricole andando a sostenere anche le esigenze degli agricoltori amatoriali
- Maggiore facilità e semplificazione per realizzare *dehors* sia su aree pubbliche che private in ampliamento delle superfici esistenti per le attività commerciali
- Rigenerazione urbana come strumento di riqualificazione delle aree degradate del territorio urbanizzato anche mediante trasferimento dei volumi
- Riduzione delle superfici dei comparti di espansione per evitare lottizzazioni eccessivamente grandi e difficilmente attuabili
- Quote di edilizia sociale negli ambiti degli interventi di espansione così da garantire una presenza diffusa - e non concentrata in un'unica area - di alloggi di edilizia residenziale pubblica sul territorio

UN TERRITORIO PER I CITTADINI

- €5.700.000 investiti in manutenzioni
- €1.522.000 manutenzione del verde
- €1.989.000 manutenzione delle strade
- €1.973.000 manutenzione degli immobili



Nuova gestione del servizio di illuminazione pubblica

- Impiego annuo di circa €500.000
- Novità dell'appalto
 - Efficientamento energetico
 - Abbattimento inquinamento luminoso
 - Dispositivi di smart city
 - Realizzazione di 8 attraversamenti pedonali completi di illuminazione stradale a led
 - Ricariche per autoveicoli/mezzi elettrici
 - 1 totem informativo
 - 1 stazione meteo
 - Un sensore per controllo qualità dell'aria
 - 4 postazioni per la videosorveglianza e 2 telecamere

INVESTIMENTI E LAVORI PUBBLICI €12.500.000 INVESTITI IN OPERE PUBBLICHE REALIZZATE E IN PARTENZA

Cimiteri

- Cimitero di Casciana Terme - nuova sezione di loculi €185.000 e ripristino facciate e soffitti €28.682 (quest'ultimo intervento è in fase di realizzazione)
- Cimitero di Cevoli - nuova sezione di loculi €415.000
- Cimitero di Lavaiano - nuova sezione di loculi €206.000
- Cimitero di Lari - ripristino copertura €39.040
- Cimitero Casciana Alta - ampliamento €264.000
- Cimitero di Perignano - realizzazione di 24 loculi colombari €33.500 (in corso di realizzazione)

Centri abitati

- Sant'Ermio - riqualificazione funzionale dei sentieri dell'antico borgo €95.327
- Collemontanino - realizzazione nuova scala per assicurare il collegamento con il parcheggio sottostante per €33.927
- Quattro Strade - realizzazione dei marciapiedi tra Via Rossini e la strada provinciale €90.000
- Lari - opere di urbanizzazione in Via Madre Vincenza Frangioni €89.588
- Perignano - opere di urbanizzazione in Via Spinelli con realizzazione di marciapiede €36.939
- Perignano - manutenzione straordinaria dei marciapiedi di Via Aldo Moro €30.000
- Perignano - riqualificazione area giochi presso Via Sandro Pertini e presso il parco pubblico Le Sodaie €50.000



- Casciana Alta – riqualificazione della piazzetta antistante il teatro €97.000



- Casciana Terme – realizzate tutte le fasi della progettazione per la riqualificazione dei marciapiedi di Via Dante €220.000
- Messa a dimora di oltre 170 piante tra Casciana Terme e Perignano €47.400.
 - A Casciana Terme in Via Regina Margherita, Via delle Terme, Via Magnani, ma anche Via Giusti, Via Bonicoli, Via del Teatro, Via Ugo Foscolo, così come in Pietraia, in prossimità del campo sportivo, e in Via Antica Pontederese di fronte alla scuola.
 - A Perignano, lungo la nuova pista ciclabile, presso l'adiacente spazio verde di Via Sandro Pertini, di fronte al plesso scolastico, e in Via Aldo Moro a completamento della recente riqualificazione dei marciapiedi.
- Perignano – sistemazione parcheggio in Via Sicilia con recinzione e chiusura riservato ai camion che l'Amministrazione ha deciso di realizzare per andare incontro alle necessità di camionisti ed aziende €50.000

Riqualificazione di edifici pubblici

- Interventi per aumentare il grado di sicurezza sismica del palazzo che ospita la Polizia Municipale €93.500
- Sostituzione infissi al palazzo comunale e alla sede dei Carabinieri di Casciana Terme €85.000
- Efficientamento energetico del Teatro Verdi, grazie a risorse PNRR per €110.000



RISORSE PNRR, STATALI E REGIONALI

Nel corso di questi cinque anni di mandato, l'Amministrazione ha ottenuto grazie alla capacità di progettazione e programmazione risorse straordinarie come quelle del PNRR, risorse statali e risorse regionali.

€ 6.484.939,27
sono le risorse straordinarie ottenute dal Comune per realizzare interventi e opere pubbliche

Le asfaltature

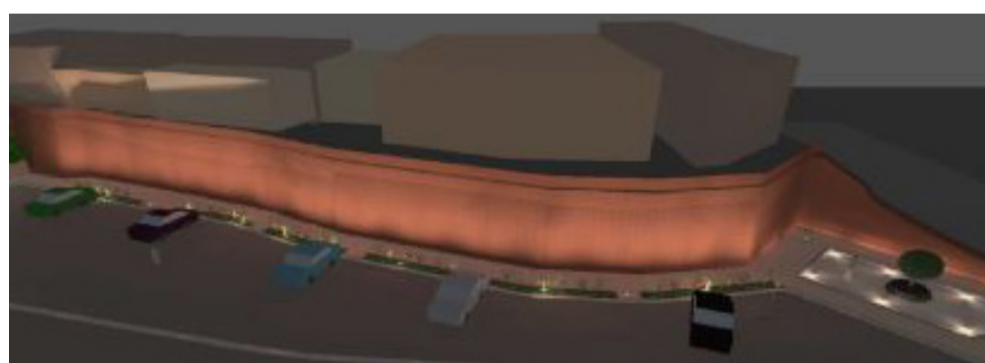
Asfaltatura	Importo
Lavori su via Valli - Casciana Alta	€18.318
Opere complementari alla viabilità interna al resede del nuovo polo scolastico di Casciana Terme	€63.583
Attraversamenti in quota su via Roma - Lari	€6.158
Asfaltatura via della Repubblica - Lavaiano	€70.015
Asfaltatura via traversa piazzetta di Orceto	€5.548
Asfaltatura via Querceto	€14.422
Risanamento via Vivaldi - Quattro Strade	€3.021
Realizzati due dossi su Via della Repubblica - Lavaiano	€6.158
Asfaltatura via Delle Tane - Casciana Terme	€30.428
Asfaltatura via Nazario Sauro - Casciana Alta	€80.190
Asfaltatura via Montegrappa - Usigliano	€16.241
Asfaltatura Corte La Sala - Usigliano	€12.912
Asfaltatura Piazza XX Settembre - Lari	€9.467
Asfaltatura Via Toscana - Perignano, intervento in partenza	€316.769
Via Sammuro, intervento in partenza	€110.957
Via Salgari - Casciana Alta	€30.570
Via del Poggetto - Lari	€58.900

In via di realizzazione

- Casciana Alta: riqualificazione della pavimentazione di Via Magenta €430.000
- Casciana Terme: riqualificazione dell'antico borgo di Pietraia (Corte Aquisana) €400.000
- Ampliamento illuminazione pubblica in Via Sicilia (nel tratto non illuminato), Aiale e SP46 (nel tratto tra Croce e Gramugnana) €201.000
- Boschi di Lari – realizzazione area pubblica in Piazza Giotto Ciardi €56.000



- Collemontanino: riqualificazione del centro abitato, 1 lotto €540.000
- Lari: riqualificazione Piazza XX Settembre €220.000



- Usigliano: ripristino Via Teresa Mattei €755.000
- Casciana Terme: sistemazione area fontana con demolizione e successivo ripristino €100.000

UN PROGETTO COMUNE PER LA SICUREZZA

VIDEOSORVEGLIANZA

- €91.000 investiti durante il mandato nella videosorveglianza
- 46 telecamere sul territorio a incrementare il livello di sicurezza e a potenziare la già stretta collaborazione con le Forze dell'Ordine

SICUREZZA STRADALE

- €129.000 investiti in segnaletica e postazioni illuminate, isole salvagente e impianti semaforici

PROTEZIONE CIVILE



- €105.000 contributi riconosciuti alle associazioni del sistema di protezione civile comunale quali presidio fondamentale sul territorio 365 all'anno
- €53.800 risorse investite per fronteggiare negli anni l'emergenza neve e le gelate
- €190.000 risorse investite per fronteggiare l'emergenza alluvione dello scorso novembre

UN PROGETTO COMUNE PER LA CULTURA, LO SPORT E L'ASSOCIAZIONISMO

LA CULTURA: UNO STRUMENTO PER LA CRESCITA DELLA COMUNITÀ

- €209.500 nella gestione dei teatri



- €223.000 per garantire il sistema bibliotecario sul territorio

UN ASSET STRATEGICO: IL CASTELLO DEI VICARI



- €81.000 per il sostegno alla gestione
- €59.400 per la messa in sicurezza di una trave del tetto a seguito di un suo cedimento
- **€35.000 per la progettazione di un'ulteriore riqualificazione del Castello e dell'ampliamento del Museo Dinamico**

LO SPORT: UNO STRUMENTO DI INCONTRO E SOCIALIZZAZIONE



- €441.000 per la gestione dei campi sportivi
- **€1.121.000 per la riqualificazione della piscina comunale di Casciana Terme**



L'impianto era stato chiuso per necessità di adeguamenti, la realizzazione dei quali richiedeva un importante investimento dell'Amministrazione anche a causa della precedente gestione.

Impianto completamente riqualificato, maggiormente sostenibile, accogliente ed esteticamente bello

Fonti di finanziamento dell'opera:

- 360.000 Regione Toscana
- 90.000 PNRR
- 671.000 risorse proprie dell'Amministrazione

- **€278.000 realizzazione della nuova pista ciclo-pedonale di Via Matteotti a Perignano**

Inoltre sono stati investiti:

- €47.000 per la progettazione preliminare della riqualificazione degli impianti sportivi di Perignano
- €191.000 per la realizzazione di nuovi spogliatoi al campo sportivo di Perignano
- €49.600 per la manutenzione straordinaria della copertura e degli spogliatoi del Circolo Tennis a Perignano
- €64.700 nuova area attrezzata in Pietraia per fitness e calcio

Casciana Terme: sede del ritiro del Pisa Sporting Club, squadra primavera nell'estate 2023. La famosa squadra di serie B ha scelto Casciana Terme, lo stadio Armando Picchi e le Terme di Casciana come meta del loro soggiorno sportivo.



- €37.532 per la realizzazione di un nuovo campo da basket su cui è stato realizzato un'opera di Street Art per €8.000



L'ASSOCIAZIONISMO: MOTORE PER CASCIANA TERME LARI



- Oltre €350.000 per sostenere negli anni gli eventi organizzati sul territorio come l'opera lirica in piazza a Casciana Terme, Collinarea a Lari, il 3 Maggio, la Sagra delle Ciliegie, San Genesio, la Notte di Piacere, Notte Bianca Perignanese, Fiera di Perignano, Sagra delle Pesche, eventi sportivi, Larievocazione, a cui va ad aggiungersi il supporto logistico-organizzativo per la realizzazione delle manifestazioni
- Per garantire alla comunità spazi adeguati in cui svolgere attività di pubblica utilità ma anche attività ricreative, è stato acquistato
 - o un immobile a Ceppato €26.5000
 - o un immobile a Lavaiano €188.600

SPAZI POLIVALENTI DA METTERE AL SERVIZIO DEI CITTADINI

PER UNA CULTURA DELLA MEMORIA E DELLA LEGALITÀ



Una comunità senza memoria è una comunità senza futuro, per questo l'Amministrazione in questi anni ha organizzato iniziative per promuovere tra la Cittadinanza e i più giovani una cultura della memoria e della legalità. Si rammentano a titolo di esempio le seguenti iniziative che hanno visto la collaborazione di organizzazioni come l'ANPI, l'Associazione Nazionale Bersaglieri, il Gruppo Alpini, ma anche la stessa Arma dei Carabinieri

- Festa della Liberazione e Giornata dell'Unità Nazionale e delle Forze Armate
- Iniziativa in memoria di Gino Bonicoli
- Iniziativa in memoria di Giotto Ciardi e intitolazione della Caserma dei Carabinieri di Lari
- Centenario del Monumento ai Caduti della Prima Guerra Mondiale di Lari con restauro del Monumento €20.000 e coinvolgimento della Fanfara dei Carabinieri
- Celebrazione della Strage di Aiale per commemorare le 17 vittime che il 16 luglio 1944 persero la vita per mano nazi-fascista
- Adesione e sostegno al Pellegrinaggio della Memoria organizzato da ANED negli ex lager nazisti per i ragazzi delle scuole medie

GRUPPI CONSILIARI

I TESTI RIPORTATI IN QUESTA RUBRICA SONO PUBBLICATI INTEGRALMENTE COSÌ COME PERVENUTI



GRAZIE
Giovanni Baldini
Capogruppo della Lista PROGETTO COMUNE

Siamo giunti agli ultimi mesi di quest'amministrazione. L'8 e il 9 giugno saremo chiamati a eleggere, oltre ai nostri rappresentanti al Parlamento Europeo, anche il nuovo Sindaco e la nuova Amministrazione Comunale. Come capogruppo di "Progetto Comune" vorrei congedarmi da questa rubrica con alcune riflessioni sugli aspetti che a mio avviso hanno caratterizzato questi cinque anni piuttosto che proporvi il riassunto di un bilancio di legislatura che troverete, sicuramente più dettagliato ed esaustivo, negli articoli del Sindaco e degli assessori comunali. Sono stati anni particolari in cui per la prima volta siamo stati chiamati a gestire un'emergenza unica e inattesa, il Covid, che ha stravolto le nostre vite, le nostre abitudini, le nostre relazioni, il nostro lavoro e i nostri pensieri. Nonostante le difficoltà e i disagi l'attività amministrativa non si è mai fermata, ma ha affrontato con determinazione le problematiche portate dall'emergenza: sanificazioni di locali, distribuzione di mascherine, misure di sostegno ai cittadini ed alle attività economiche. Nonostante le difficoltà si è cercato di non lasciare indietro nessuno e di garantire un adeguato sostegno alle famiglie bisognose. Durante l'emergenza il portone del nostro Palazzo Comunale è sempre rimasto aperto a tutti anche se, per ragioni di sicurezza, gli uffici potevano ricevere solo per appuntamento. Una situazione dalla quale siamo usciti con l'aiuto di tutti, cittadini, dipendenti comunali e associazioni del territorio, consapevoli che ciò che abbiamo rappresenta una ricchezza da tutelare e che ci ha fatto ripartire con più energie e voglia di fare per garantire i servizi ai cittadini e programmare importanti investimenti. A dieci anni dal processo di fusione lasciamo un comune con tariffe più eque e servizi più efficienti. L'acquisto di tre nuovi scuolabus garantisce un servizio di trasporto

scolastico più sicuro per i nostri ragazzi e i pasti della mensa scolastica, preparati con prodotti biologici, sono garanzia di un servizio di qualità per i nostri ragazzi. La comunità, grazie all'impegno quotidiano di cittadini e aziende che regolarmente si impegnano per produrre meno rifiuti e li differenziano con attenzione, dal 2019 ad oggi ha aumentato considerevolmente la percentuale del rifiuto differenziato fino al 80%. Un risultato importante è stato raggiunto anche sul piano dell'evasione fiscale (5 milioni recuperati in 5 anni). Ciò significa maggiore equità per tutti e rispetto nei confronti di chi ha sempre pagato. Un ringraziamento al Sindaco e a tutti i Consiglieri Comunali, di maggioranza e opposizione, che hanno contribuito ad alimentare la dialettica politica necessaria per andare a fondo alle questioni e che in questi anni si sono messi a disposizione con impegno e dedizione per la propria comunità. Un ringraziamento ai nostri dipendenti comunali che con il loro lavoro hanno garantito l'erogazione dei servizi ai cittadini e ci hanno permesso di realizzare le opere e gli interventi previsti dal programma di mandato.

Un ringraziamento a tutte le associazioni del nostro Comune che, con la loro attività, forniscono servizi indispensabili alla popolazione e contribuiscono attivamente allo sviluppo e alla promozione del territorio. Infine un ringraziamento particolare ai ragazzi delle nostre scuole che, di ritorno dai pellegrinaggi ai campi di sterminio in Austria e in Germania, promossi dall'ANED, vengono a raccontare la loro esperienza al Consiglio Comunale. Con incredulità, con rabbia, con sgomento, a volte col silenzio contribuiscono a conservare e trasmettere la memoria di questa immane tragedia. Grazie ragazzi per aver condiviso con noi le vostre emozioni e per aver assunto il ruolo di nuovi testimoni.

Concludo auspicando che la fase elettorale che si è aperta si svolga in maniera corretta e leale per arrivare serenamente al voto di giugno, perché la politica non è solo competizione, ma è soprattutto rispetto, onestà, correttezza, umiltà e responsabilità.



LA SINISTRA, UNA FORZA PER IL FUTURO

Tommaso Costa - Capogruppo della Lista ANTI ASTENSIONE

Cari concittadini,
con questo articolo giungo al termine del mio mandato di consigliere comunale nel Comune di Casciana Terme Lari. Un'esperienza interessante, unica ed irripetibile che mi ha permesso di capire quanto sia difficile amministrare un comune e chi ha lavorato per il benessere di tutti i cittadini.

In questi 5 anni, ho assistito a un profondo cambiamento della società italiana, un cambiamento che ha investito anche il nostro comune. Nuove sfide e nuove esigenze si sono affacciate, richiedendo risposte adeguate e innovative. Di fronte a questo scenario complesso, la sinistra si conferma come l'unica forza politica in grado di interpretare le sfide del presente e costruire un futuro migliore per tutti. La sinistra è una forza di inclusione e di coesione sociale.

- Si batte per giustizia sociale: la sinistra si batte per una società più giusta, dove tutti abbiano le stesse opportunità di accesso ai beni e ai servizi primari.
- Vuole l'uguaglianza: la sinistra crede nell'uguaglianza di tutti i cittadini, indipendentemente dalla loro origine, dal loro sesso, dalla loro religione o dal loro orientamento sessuale.
- Promuove la solidarietà: la sinistra si impegna a difendere i diritti dei più fragili e a promuovere la coesione sociale.
- Promuove la pace: si batte per la risoluzione pacifica dei conflitti e per il rispetto dei diritti umani. Promuove la cooperazione internazionale e la solidarietà tra i popoli. La sinistra è una forza viva e dinamica, in costante evoluzione. In questi anni, ho assistito a un fenomeno che ha investito non solo il nostro comune, ma l'intera società italiana: una

destrizzazione che ha portato le destre, i conservatori e i nazionalismi al governo di molti stati nel mondo. Ma la vera domanda è: perché la destra ha guadagnato terreno? La risposta è complessa e multiforme. Le destre hanno saputo cavalcare paure e insicurezze, utilizzando un linguaggio semplice e diretto. Hanno sfruttato i canali di comunicazione di massa per diffondere il loro messaggio, spesso basato su disinformazione e populismo. La sinistra rimane l'unica forza politica in grado di dare risposte concrete alle sfide di una società articolata ed in mutamento come la nostra, in quanto forza di innovazione e di cambiamento. È aperta al confronto e al dialogo, capace di recepire le nuove istanze offerte dalla tecnologia e dai mutati cambiamenti sociali in atto, in questi anni che appaiono turbolenti e per certi aspetti inquietanti. Accettare ed accogliere il cambiamento, va detto, non significa rigettare o rinnegare le proprie origini o la propria storia: la sinistra accoglie in se, aggiunge e mai toglie; non discrimina e non separa. A Casciana Terme Lari, la sinistra ha una lunga tradizione di impegno e di servizio alla comunità. In questi anni, ha lavorato per migliorare la qualità della vita dei cittadini, investendo in istruzione, sanità, lavoro e ambiente. Ha promosso una cultura di partecipazione e di democrazia, favorendo il coinvolgimento dei cittadini nelle scelte che riguardavano il comune. Dobbiamo continuare a impegnarci per costruire un futuro migliore per Casciana Terme Lari, un futuro basato sui valori della sinistra: giustizia sociale, uguaglianza, solidarietà, innovazione e pace.

Invito i cittadini a unirsi in questo percorso. Essere uomini e donne di sinistra vuole dire essere un movimento che non ha paura del futuro perché è capace di interpretare le sfide del presente e di costruire un mondo migliore per tutti. WIWAA..



PINOCCHIO E LE MARIONETTE DI MANGIAFUOCO

Marianna Bosco - Capogruppo della lista
PER UNA SVOLTA "IN COMUNE"

Non basterebbe una serie per raccontare le "dinamiche contorte" che attraversano il COMUNE da quando è andato via il Sindaco Mencacci. Dal 2011 ad oggi, il PD in questo Comune ha lavorato talmente male, che se si confrontano i voti presi alle politiche, regionali e europee, è evidente che c'è stato un drastico calo (alle europee del 2014 il PD prese 3868 contro i 1867 del 2019). Nel 2017 il Sindaco Terreni stava lacerando il Comune, a causa della scelta calata dall'alto, di voler fare un forno crematorio; allo stesso tempo i lavori della nuova scuola a Casciana Terme proseguivano con molta lentezza. Nel 2019 abbiamo deciso di entrare nella coalizione, convinti che il Sindaco avrebbe avuto un atteggiamento meno ostile e più aperto nei confronti dei cittadini e inoltre, si sarebbe impegnato a realizzare alcuni dei punti programmatici stabiliti con il gruppo della Svolta. L'Assessora Bosco con delega ai lavori Pubblici è riuscita a far inaugurare la Scuola di Casciana Terme nel 2020! Purtroppo era impossibile lavorare sui nuovi progetti, mancava la volontà politica. La Svolta nel 2021 è uscita per divergenze sui metodi di lavoro, da un lato c'era un limite oggettivo (la maggior parte della giunta Terreni è entrata in politica senza esperienze di lavoro) e dall'altro forse non avevano gli strumenti per dare seguito agli indirizzi del programma di mandato:

- riqualificare la Piazzetta di Aiale;
- realizzare la scuola a Perignano;
- concludere la liquidazione e rilanciare le Terme;
- cogliere le opportunità del PNRR per riqualificare Via Livornese Est e riqualificare spazi aggregativi per il mondo associativo.

Ma secondo voi, cittadini, ha senso tagliare qualche nastro ora a aprile o promettere che partiranno dei lavori a due mesi dalla fine del mandato? Vogliamo parlare della

Tari? Perché non si concentrano a fare un vademecum o semplicemente a comunicare con chiarezza la Tariffa Puntuale?

E' dentro questa triste realtà che il nostro Comune si muove ormai da dieci anni. E' arrivato il momento di cambiare il passo. Ed è per questo che venerdì 29 marzo a Lari, davanti alla frana sulla strada provinciale 46, si è svolta la conferenza stampa per la presentazione della **candidata a Sindaca Marianna Bosco** e del **simbolo della lista Svolta a Sinistra**. Questo luogo rappresenta perfettamente la deriva in cui questo Comune sta sprofondando. La frana è il fallimento delle politiche portate avanti dall'attuale amministrazione, che ha illuso i cittadini con promesse mai mantenute. La Svolta, sin dalla sua nascita nel 2014, si è impegnata dentro e fuori il Consiglio Comunale per denunciare e opporsi alle fallimentari politiche locali e per proporre un progetto amministrativo in cui fosse prioritario il rispetto dei diritti delle persone in risposta ai loro bisogni, che in questi 10 anni sono purtroppo aumentati a causa della pandemia. Il nome "**SVOLTA A SINISTRA**" sottolinea volutamente che la nostra è l'unica lista ad incarnare e rispettare i valori della sinistra. Le parole chiave sono le stesse del 2014, LAVORO, DIRITTI, SCUOLA, SANITA', AMBIENTE e PACE. Per noi la politica è **mettere al centro l'interesse pubblico e collettivo**, non quello di pochi gruppi di potere. Il Comune deve prendere in seria considerazione il cambiamento climatico, per non trovarsi impreparato davanti a eventi che non sono più eccezionali. Non è possibile trascurare, come è accaduto negli ultimi 10 anni, la manutenzione del territorio, esternalizzando di fatto la gestione. Inoltre, a causa della fusione frettolosa del 2013, le 14 frazioni presenti nel Comune, è come se fossero delle isole, non collegate tra loro. Siamo davanti a un Comune diviso e divisivo, dove prevalgono gli interessi di chi è collegato al potere. Ricostruiamo un Comune gestore e erogatore diretto dei servizi ai cittadini, mettendo uno stop a privatizzazioni e al consumo di suolo, per una scuola e una sanità pubblica ed accessibile, un Comune laico e inclusivo.