

## **ALLEGATO 5**

**Strutture ed infrastrutture a pericolosità idrogeologica  
e punti critici del territorio**

**Aree residenziali, produttive e viabilità in zone a pericolosità idraulica e di frana**

COMUNE	Tipologia	in mq			
		P.F. 3	P.F. 4	P.I. 3	P.I. 4
<b>BIENTINA</b>	Residenziale	5388	0	23543	11000
	Produttivo	0	0	20839	1736
	Viabilità	4806	0	38205	130886
<b>CALCINAIA</b>	Residenziale	1469	0	38586	52562
	Produttivo	923	0	13024	1846
	Viabilità	742	0	20460	51702
<b>CAPANOLI</b>	Residenziale	3685	3781	17624	16382
	Produttivo	0	0	611	74
	Viabilità	8006	7221	8094	19426
<b>CASCIANA TERME</b>	Residenziale	33018	2508	16585	17762
	Produttivo	0	0	2305	9495
	Viabilità	18060	13224	6950	6007
<b>LARI</b>	Residenziale	13946	3977	144594	17260
	Produttivo	7176	0	298721	57909
	Viabilità	13890	7620	103008	25675
<b>CHIANNI</b>	Residenziale	33497	6359	6946	11580
	Produttivo	85947	0	0	0
	Viabilità	61833	24390	18668	8694
<b>CRESPINA</b>	Residenziale	0	0	99306	134905
	Produttivo	0	0	31339	41178
	Viabilità	2	0	76151	23286
<b>LORENZANA</b>	Residenziale	34984	423	23833	11495
	Produttivo	18	0	0	0
	Viabilità	8168	4213	15634	6385
<b>FAUGLIA</b>	Residenziale	7722	28	189774	14424
	Produttivo	27	0	11010	8457
	Viabilità	6928	2445	45360	8272
<b>LAJATICO</b>	Residenziale	16400	5528	3386	8217
	Produttivo	26003	37202	0	0
	Viabilità	39574	12588	14858	28279
<b>PALAIA</b>	Residenziale	51117	34296	5082	3968
	Produttivo	870	3600	0	0
	Viabilità	96306	18062	665	9126
<b>PECCIOLI</b>	Residenziale	27787	232	112975	44812
	Produttivo	181862	0	876	0
	Viabilità	17659	2850	72257	44225
<b>PONSACCO</b>	Residenziale	4904	0	49264	57993
	Produttivo	0	0	2382	9475
	Viabilità	1856	0	16550	49564

**Comune di Bientina**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Padule di Bientina	2 abitazioni	Pericolosità idraulica elevata
Padule di Bientina	SP Bientina Altopascio	allagamenti

**Comune di Capannoli**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Recinaio		allagamento
Saltero	1 agriturismo ed una casa colonica	Isolamento per allagamento
Pod. Isola	1 abitazione	Isolamento per allagamento
Santo Pietro	viabilità	Frana dal Campo sportivo
Camugliano	SP Sarzanese Valdera	allagamento
La Farnia Via di Camugliano	2 famiglie con un disabile	Isolamento per allagamento

**Comune di Casciana Terme Lari**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
La Capannina zona tra Via Leopardi e Botro della Valletta.	Centro abitato	criticità rete fognaria relativa ai piani terra e seminterrati
La Buca (Parco dei Platani catering)	viabilità	problemi di allagamento della viabilità principale per San Ruffino.
		Fossa nuova
Lavaiano	Via dell'Arginello e nuova circonvallazione	Allagamento localizzato
Lavaiano	1 abitazione (Sig. Stevanin) 1 Famiglia rischio isolamento (Fam. Lancioli)	Fosso Girotta-Zannone
Lavaiano	Zona tra il Fosso lo Zannone e Via Maremmana	criticità per argini e alveo sospeso Fosso Zannone
Perignano	Viabilità-centro abitato	Allagamento dovuto al reticolo idraulico minore con argine basso
Boschi di Lari	Via del masso	Frana su viabilità
S.P. Variante di Lari	Viabilità interrotta	frana
S.P. Colline per Lari n.35 Lari-Cevoli	viabilità	Varie frane
Usigliano	viabilità	frana
S.P. Madonna dei Monti	viabilità	frana
Casciana Alta	S.P. 46	frana
Casciana Alta	Via degli Olivi	Frana
Casciana Alta	Zona est	Varie frane
Via delle Capannacce	viabilità	frana
La Fraschetta	viabilità	allagamento
La Muraiola	abitazione	allagamento
Casciana Terme	Viabilità zona ad est della S.P. del Commercio	Fosso della Caldana
Collemontanino	Viabilità SP per Chianni	frane
Via di Borra	abitazioni	Allagamento per criticità Rio di Borra
Vivaia	S.P.13	frana

### **Comune di Chianni**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Località Il Molino La Gora	n. 2 unità immobiliari	Pericolosità idraulica molto elevata
Località Podere Sterza	3 unità immobiliari	Pericolosità da frana elevata
Località Calderai	1 edificio rurale	Pericolosità da frana elevata
Località Ghiaccione	2 unità immobiliari	Pericolosità da frana elevata
Località Le Casine	1 unità immobiliare	Pericolosità da frana elevata
Località Noverchia	2 unità immobiliari	Pericolosità da frana elevata
Fattoria di Montevaso	2 annessi agricoli	Pericolosità da frana elevata
Rivalto	viabilità	frana
Chianni	Frantoio	Frana in alveo
I Poggetti	1 abitazione	Pericolosità da frana elevata
Podere Baccano	1 edificio disabitato	Pericolosità da frana elevata
Pian delle Grotte	2 annessi	Pericolosità idraulica elevata

### **Comune di Crespina Lorenzana**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Lorenzana – Le Casette	4 poderi (12 famiglie)	Allagamento con rischio isolamento
Lorenzana	SP 43	Allagamento per cattivo drenaggio fossa
Via Vallitri	4 abitazioni	Frana rischio isolamento
Roncione	S.P.	frana
Via Serre di Sotto	Viabilità e B&B Pod. dell'Orso	Frana sulla strada con rischio isolamento podere
Lavoria	viabilità	allagamento

### **Comune di Fauglia**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Mansoncino	Viabilità – 2 abitazioni	Esondazione antifosso e mancato funzionamento reticolo minore
Le Querciole	SP 30	frana
Luciana	viabilità	Frana
Selva Grossa	viabilità	frana
Acciaiolo	Centro abitato	Rischio Esondazione Rio Conella e F.Tora

**Comune di Lajatico**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Podere isola	1 abitazione	Esondazione T. fosce
Orciatico	SP 45	2 frane attive
Via Comunale per Villanagna	viabilità	erosione
Podere Montezano	Agriturismo Tuoni	Frana attiva
La Sterza	viabilità	allagamenti

**Comune di Palaia**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Chiecinella	Abitazioni 12 nuclei familiari	Area inondabile a sinistra e destra idrografica del Torrente Chiecinella, dallo stabilimento Candia fino alla confluenza nel Torrente Chiecinella
Palaia versante sud	Abitazioni	Frana attiva
Toiano	Strada comunale per Toiano	frane
Alica	Centro abitato	Dissesto in fase di studio
Capannacce	viabilità	Frana - interruzione del transito
Podere Casanova	viabilità	Frana rischio isolamento del Podere
I Loghi	viabilità	Frana rischio isolamento del Podere
Costavecchia	viabilità	Frana su Rio Chiecinella
Usigliano - chiesa	viabilità	Frana in terreni privati
Monsono	viabilità	Frana presente dal 1984
Podere Castagneto	viabilità	Frana - interruzione del transito
Tabaccaia	SP in direzione Partino	allagamenti

**Comune di Peccioli**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Montecchio	Via di Fabbrica	frana
Ghizzano	centro abitato zona sud	frana
Legoli	viabilità	frane

**Comune di Ponsacco**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Camugliano	SS Sarzanese valdera	allagamento
Santa Caterina	Podere disabitato	Rischio isolamento
Casa San Carlo	Podere disabitato	Pericolosità idraulica molto elevata
Case Rosse	Marmoreria e abitazioni	Pericolosità idraulica molto elevata
Via puntale	3 abitazioni n.10 persone	Rischio isolamento e allagamento
Via della Conca	viabilità	Allagamento con rischio isolamento 3 abitazioni
Contrada Pinocchio	4 abitazioni	Pericolosità idraulica elevata e molto elevata
Via Cavalcanti	2 abitazioni	Pericolosità idraulica molto elevata
Via S. Piero	Viabilità	Problema Fosso Rotina
Zona Fossa nuova	viabilità	allagamento

**Comune di Pontedera**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Maltagliata	Abitanti residenti n. 727	Pericolosità idraulica elevata
Navetta	Abitanti residenti n. 813	Pericolosità idraulica elevata
Scafa	viabilità	Ristagno tra impianti sportivi e nuova viabilità
Loc. La Borra	Abitanti residenti n. 330	PI3
Campi d'Era	Abitanti residenti n. 39	PI3
Il Giardino	Abitanti residenti n. 22	Zona di golena
Zona Pietroconti		
La Rotta	Abitanti residenti n. 55	Rio Ronchi rigurgito zona toscoromagnola
Pietroconti	Abitazioni	PI3
Il Romito	Zona campo sportivo	Rio padule
Montecastello	viabilità	frane
Santa Lucia	centro abitato zona sud	allagamenti
Tiro a segno		
Via Conca	viabilità	Allagamento viabilità e isolamento 3 famiglie

**Comune di Terricciola**

<b>località</b>	<b>Esposizione</b>	<b>criticità</b>
Morrone – Via Galilei	Case nuove 12 abitazioni	Frana a 20m dalle abitazioni
La Fraschetta	viabilità	allagamento
La Rosa	viabilità	allagamento
Selvatelle	viabilità	Allagamento per problemi fognature
Soianella	viabilità	Allagamento per esondazione Botro
San Marco	viabilità	Allagamento per esondazione Botro